

Valofirman ja Kamerafirman yleiset kalustonvuokrausehdot

ELOKUVAUSKALUSTON TOIMITUS- JA VUOKRAUSEHDOT
YLEISET VUOKRAEHDOT 2019

1. Soveltamisala ja sopijapuolet

Näitä yleisiä ehtoja sovelletaan Valofirma The Light House Oy:n ja Kamerafirma The Camera House Oy:n (jäljempänä "Vuokralleantaja") ja niiden valo-, kamera- ja grip-kalustoa ja laitteistoa sekä studioita ja ajoneuvoja (jäljempänä "Kalusto") vuokraavan yhtiön tai yksityishenkilön (jäljempänä "Vuokralleottaja") välillä. Vuokralleantaja ja Vuokralleottaja (jäljempänä "sopijapuolet") tekevät aina erikseen sopimuksen.

2. Sopimuksen kohde

Vuokralleottaja vuokraa Vuokralleantajalta Kalustoa, josta sovitaan sopijapuolten kesken tapauskohtaisesti erikseen, ja joka esitetään kirjallisena jokaisen vuokraustapahtuman osalta erikseen. Vuokralleottaja sitoutuu vuokraamaan Kalustoa näiden yleisten ehtojen mukaisesti.

Vuokralleantaja luovuttaa vuokratun Kaluston Vuokralleottajalle asianmukaisessa toimintakunnossa huollettuna ja perustarkastettuna, ellei Vuokralleottajan kanssa toisin sovita.

Näissä yleisissä vuokraehdoissa Kalustolla tarkoitetaan kuvauskalustoa sekä muuta siihen liittyvää kalustoa, lisävarusteita, materiaaleja, ajoneuvoja ja generaattoreita, joita vuokrataan tai toimitetaan Vuokralleantajan toimesta.

Sopimuksella tarkoitetaan yhteistä sopimusta Vuokralleantajan ja Vuokralleottajan välillä. Sopimuksessa määritellään vuokrattava kalusto, tavaranmyynti ja muut palvelut näiden yleisten vuokraehtojen mukaisesti.

3. Sitova vuokraustapahtuma

Kun Vuokralleottaja hyväksyy suullisesti tai kirjallisesti Vuokralleantajan tekemän tarjouksen vuokrattavasta Kalustosta, syntyy vahvistettu varaus ja sopijapuolten välille sopimus Kaluston vuokraamisesta. Sopimus vahvistetaan allekirjoituksin tai sähköpostissa kunkin vuokraustapahtuman osalta erikseen. Mikäli varsinaista tarjousta ei tehdä, vahvistettu varaus ja sopijapuolten välinen sopimus syntyy, kun Vuokralleottaja tekee suullisesti tai kirjallisesti varauksen Vuokralleantajalle vuokrattavasta Kalustosta, ja Vuokralleantaja suullisesti tai kirjallisesti kuittaa varauksen.

4. Vuokra-aika

Vuokralleottaja sitoutuu vuokraamaan sopimuksessa mainitun Kaluston ajalle, joka sovitaan tapauskohtaisesti aina erikseen.

Vuokrattava Kalusto on Vuokralleottajan noudettavissa sovitun vuokra-ajan ensimmäisenä päivänä klo 07.30 alkaen ellei toisin sovita. Vuokralleottaja sitoutuu palauttamaan Kaluston sovitun vuokra-ajan viimeistä päivää seuraavan päivän aamuun klo 07.30 mennessä.

Esimerkiksi; mikäli sovitun vuokra-ajan viimeinen päivä on 5.9., Vuokralleottajan tulee palauttaa Kalusto 6.9. klo 07.30 mennessä ellei toisin sovita.

Vuokralleottajalla on oikeus noutaa Kalusto myöhemmin kuin sopimuksessa on sovittu ja palauttaa aikaisemmin kuin sopimuksessa on sovittu. Tämä ei kuitenkaan vähennä jo sovittuja Kaluston vuokrapäiviä.

Vuokralleottaja on vastuussa Kalustosta vahingon tai häviämisen varalta Vastaanottotarkastuksen (ks. kohta 7. Vastaanottotarkastus) aloittamisesta Kaluston palautukseen saakka.

5. Vuokra- ja muut korvaukset

Kalustovuokrat on määritelty erillisessä hinnastossa. Kulloinkin vuokrattavan kokonaisuuden sisältö ilmenee sopijapuolten välillä laadittavasta kalustoerittelystä.

Vuokralleottaja sitoutuu suorittamaan Vuokralleantajalle vuokraamastaan Kalustosta ja ostamastaan materiaalista kalustoerittelyn mukaiset korvaukset.

Kaluston kuljetuspäivien osalta Vuokralleantaja laskuttaa 50 % Kaluston vuokrahinnasta, ellei sopijapuolten välillä toisin erikseen sovita.

6. Laskutus ja maksuehto

Vuokralleottaja sitoutuu maksamaan vuokra- ja muut korvaukset laskua vastaan. Maksuehto on 14 päivää netto, ellei sopijapuolten välillä toisin erikseen sovita.

Maksuaikataulu määräytyy sovitun vuokra-ajan pituuden mukaan. Mikäli kyseessä on alle seitsemän tai seitsemän (≤ 7) päivän vuokra-aika, laskutus tapahtuu yhdessä erässä. Mikäli kyseessä on yli seitsemän (> 7) päivän vuokra-aika sovitaan maksuaikataulusta sopijapuolten välillä tapauskohtaisesti erikseen.

Mahdollisesta ennakkomaksusta sovitaan sopijapuolten välillä tapauskohtaisesti erikseen.

Erääntyneiden mutta maksamattomien korvausten viivästyskorko on 13 prosenttia. Vuokralleottaja on lisäksi velvollinen maksamaan Vuokralleantajalle saatavien perinnästä mahdollisesti aiheutuvat kustannukset.

Mikäli näiden yleisten ehtojen täyttämisen vakuudeksi tai muusta syystä Vuokralleottajalta on saatu vakuus (pantti) Vuokralleottajalle kuuluvien velvollisuuksien täyttämisen vakuudeksi, on Vuokralleantajalla oikeus muuttaa pantti rahaksi parhaaksi katsomallaan tavalla ottaen huomioon, mitä pantin rahaksi muuttamisesta on säädetty laissa.

7. Vastaanottotarkastus

Heti vastaanotettuaan vuokraamansa Kaluston Vuokralleottaja on velvollinen ammattitaitoisesti tarkastamaan Kaluston kokonaisuudessaan asianmukaisen toimivuuden varmistamiseksi (jäljempänä ”Vastaanottotarkastus”).

Vuokralleottaja on velvollinen ilmoittamaan Vuokralleantajalle Kalustossa Vastaanottotarkastuksen yhteydessä ilmenevistä vioista tai puutteista. Mikäli Vuokralleottaja ei ilmoita Vastaanottotarkastuksen yhteydessä havaitsemaansa vikaa tai puutetta, korvausvastuu viallisesta tai puutteellisesta Kalustosta siirtyy Vuokralleottajalle.

Mikäli Kalustossa ilmenee vastaanottotarkastuksen yhteydessä vika tai puute, Vuokralleantaja on velvollinen tarjoamaan Vuokralleottajalle vastaavan toimivan Kaluston tai korjaamaan vian ennen sovittua vuokra-aikaa tai kohtuulliseksi katsotussa ajassa vuokraajan alettua. Mikäli vika tai puute johtuu Vuokralleottajan Vastaanottotarkastuksen yhteydessä aiheuttamasta teosta, ei Vuokralleantaja ole velvollinen tarjoamaan vastaavaa tuotetta tilalle.

Vuokralleantaja ei vastaa sellaisesta vahingosta, joka aiheutuu viasta tai puutteesta, joka Vuokralleottajan olisi tullut havaita vastaanottotarkastuksen yhteydessä.

Vuokralleottaja hyväksyy Kaluston vuokrattavaksi siinä kunnossa, kuin se vastaanottotarkastuksen hetkellä on.

Kalusto kokonaisuudessaan vuokrataan ilman siihen sisältyvää toimivuustakuuta.

Kalustoa noutava henkilön on pyydettäessä todistettava henkilöllisyytensä sekä oikeutensa kyseisen tuotannon Kaluston hallintaan.

Vuokralleottajan valtuuttama henkilö allekirjoittaa Kalustolistan, jossa on eriteltyä vuokrattava kalusto, ajoneuvo(t) ja myytävät tarvikkeet ja materiaalit.

Vuokralleottaja on velvollinen ilmoittamaan Vuokralleantajalle Kalustossa ilmenevistä vioista tai puutteista i) neljän (4) tunnin kuluessa Kaluston vastaanottamisesta, mikäli kyseessä on alle seitsemän tai seitsemän (≤ 7) päivän vuokra-aika; ii) kahdentoista (12) tunnin kuluessa Kaluston vastaanottamisesta, mikäli kyseessä on yli seitsemän (> 7) päivän vuokra-aika

Mikäli Vuokralleottaja ei ilmoita vioista tai puutteista Vuokralleantajalle edellä mainittujen aikamääreiden puitteissa, pidetään allekirjoitettua Kalustolistaa hyväksyttynä todisteena siitä, että luovutettu Kalusto on asianmukaisessa kunnossa ja Sopimuksen mukainen. Tällöin Vuokralleottaja sitoutuu maksamaan sopimuksen mukaisen Kalustovuokran Vuokralleantajalle.

Mikäli Kalustossa ilmenee myöhemmin sovittuna vuokra-aikana vika tai puute, joka Vuokralleottajan olisi tullut havaita Vastaanottotarkastuksessa tai edellä mainittujen aikamääreiden puitteissa, Vuokralleottaja on velvollinen toimittamaan Kaluston omalla kustannuksellaan Vuokralleantajalle tai Vuokralleantajan osoittamaan paikkaan vaihdettavaksi tai korjattavaksi. Vuokralleantaja ei tällöin vastaa Vuokralleottajalle vaihdosta tai korjauksesta mahdollisesti aiheutuvista välittömistä tai välillisistä kustannuksista tai vahingoista.

8. Kaluston käyttö ja hoito

Vuokralleottaja sitoutuu käyttämään, säilyttämään ja hoitamaan Kalustoa huolellisesti, asianmukaisesti ja ammattitaitoisesti.

Vuokralleottaja sitoutuu valvomaan, että Kalustoa käytetään vain ammattitaitoisten henkilöiden toimesta sekä huolehtia ettei Kalustoa käytetä sellaisissa olosuhteissa, joissa se altistuu liialle pölylle, lialle, kuumudelle, jäätymiselle tai kosteudelle.

Vuokralleottaja sitoutuu huolehtimaan, että Kalusto on kuvauslokaatioissa jatkuvasti vartioituna, ja että muina aikoina Kalustoa säilytetään asianmukaisesti lukituissa ja vartioiduissa tilassa. Asiakkaan tulee etukäteen selvittää Vuokralleantajalta tapauskohtaisesti kunkin kaluston kohdalta niiden asianmukaisesta säilytyksestä.

Vuokralleottajan tulee vuokra-aikana huolehtia Kaluston normaalista päivittäisestä huollosta ja puhdistuksesta.

Vuokralleottajalla ei ole oikeutta luovuttaa Kalustoa kolmannelle osapuolelle käytettäväksi ilman Vuokralleantajan etukäteen antamaa kirjallista lupaa.

Kalustoa ei saa käyttää lainvastaiseen toimintaan.

Vuokralleantaja varaa oikeuden olla luovuttamatta Kalustoa henkilölle, jolla ei oletettavasti ole riittävää ammattitaitoa luovutettavan kaluston käyttöön.

Vuokralleottaja on vastuussa kaikista Kaluston kuljettamisesta aiheutuvista kustannuksista mukaan lukien Kaluston noutaminen Vuokralleantajalta ja palauttaminen Vuokralleantajalle.

Vuokralleottaja vastaa Kaluston asianmukaisesta pakkaamisesta kuljetustavasta riippuen.

Vuokralleottajalla on rajoittamaton vastuu Kaluston sille tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamasta vahingosta vuokra-aikana.

Vuokralleottaja on vastuussa Kaluston epäammattimaisesta käytöstä johtuvasta vahingosta tai haitasta itselleen tai kolmannelle osapuolelle vuokra-aikana.

Vuokralleottajan on osoitettava todistettavasti, että vahinko on johtunut Vuokralleantajasta.

9. Kaluston palautus

Kalusto tulee palauttaa Vuokralleantajalle Sopimuksessa mainitun vuokra-ajan päättymiseen mennessä, ellei toisin sovita. Kalusto katsotaan palautetuksi, kun se on asianmukaisesti palautettu vuokraamon tiloihin tai muuhun ennalta sovittuun paikkaan.

Kaluston puhdistuksesta Vuokralleantajan toimesta laskutetaan 50,-€/työtunti ja tekstiilien pesulalaskut lisätään toteutuneen mukaan.

10. Ajoneuvot

Näissä yleisissä ehdoissa ajoneuvoilla tarkoitetaan Vuokralleantajan Vuokralleottajalle sopimuksen mukaan vuokraamia tai toimittamia moottorikäyttöisiä kulkuneuvoja, kuten pakettiautoja, kuorma-autoja ja generaattoriautoja sekä mahdollisia muita moottorikäyttöisiä ajoneuvoja kuten mönkijöitä ja moottorikelkkoja. Ajoneuvoihin sovelletaan samoja sopimuskäytäntöjä kuin muuhun Kalustoon. Lisäksi ajoneuvoja koskevat seuraavat ehdot:

Ajoneuvot luovutetaan Vuokralleottajalle tankattuina ja Vuokralleottaja palauttaa ajoneuvot tankattuina. Mikäli ajoneuvoa ei ole palautettaessa tankattu, Vuokralleantaja varaa oikeuden laskuttaa tankkauksesta aiheutuvat kulut.

Vuokralleottaja nimeää vastuuhenkilön jokaiselle sopimuksessa mainitulle ajoneuvolle. Vuokralleantaja luovuttaa ajoneuvon Vuokralleottajan nimeämälle vastuuhenkilölle. Vuokralleottajan nimeämä vastuuhenkilö on pääasiallisessa vastuussa ajoneuvon asiallisesta ja lainmukaisesta käytöstä.

Vuokralleottaja sitoutuu varmistamaan, että ajoneuvoa käytetään vain sille tarkoitetulla tavalla ja normaaleilla ajoväylillä.

Vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan ajoneuvolle, ajoneuvon varusteille tai sisätiloille sattuneen vahingon vakuutuksen omavastuusummaan (ks. kohta 11. Vakuutukset) saakka sillä edellytyksellä, että Vuokralleottaja on ilmoittanut vahingosta Vuokralleantajalle viipylemättä vahingon tapahtumisen jälkeen, ja toimittanut Vuokralleantajalle vahingosta kaikki Vuokralleantajan vaatimat asiakirjat ja selvitykset. Mikäli vaadittavia asiakirjoja tai selvityksiä ei ole toimitettu kohtuullisessa ajassa Vuokralleantajalle, tai mikäli vahinko ei kuulu vakuutuksen piiriin, on Vuokralleottaja velvollinen korvaamaan ajoneuvolle tapahtuneet vahingot kokonaisuudessaan.

Ajoneuvoa ei saa viedä Suomen rajojen ulkopuolelle, ellei siitä ole erikseen sovittu Vuokralleantajan kanssa.

Vuokralleottaja on aina vastuussa ajoneuvon käyttämisestä aiheutuneista pysäköintivirhemaksuista tai muista liikenne rikkomuksista tai -rikoksista aiheutuneista sakoista, tietullimaksusta sekä ruuhkamaksusta ajoneuvon vuokra-aikana.

Ajoneuvoja ei saa käyttää:

- henkilöiden tai kaluston kuljetukseen korvausta vastaan
- muiden ajoneuvojen hinaamiseen, työntämiseen tai muuten liikuttamiseen eikä trailerin/perävaunun vetämiseen
- mihinkään sellaiseen toimintaan, mikä on omiaan aiheuttamaan Ajoneuvolle vahinkoa

Ajoneuvojen kuljettaminen alkoholin tai huumaavien aineiden vaikutuksen alaisena on kielletty.

10.Vakuutukset

Kalusto on vakuutettu Vuokralleantajan toimesta.

Vakuutuksen Vuokralleottajan omavastuuosuus on kaluston osalta tuhat (1000) euroa.

Vakuutuksen Vuokralleottajan omavastuuosuus on pakettiautoista seitsemänsataaviisikymmentä (750) euroa ja kalustosta sekä kuorma-autoista tuhatkaksisataaviisikymmentä(1250) euroa per vahinkotapaus.

Vuokralleottaja sitoutuu maksamaan kaikki omavastuuosuuden piiriin kuuluvat vahingot/kustannukset.

Kalusto on vakuutettu Suomessa. Ulkomaille viennin yhteydessä tulee Vuokralleottajan erikseen tarkistaa Vuokralleantajalta vakuutuksen kattavuus kohdemaassa.

Vuokralleantaja varaa oikeuden vaatia Vuokralleottajan hankkimaan tarvittavat lisävakuutukset Kalustolle ulkomaille vietäessä.

Ensisijaisesti lisävakuutuksen hankkii Vuokralleantaja ja laskuttaa siitä Vuokralleottajaa toteutuneiden kustannusten mukaan.

Poikkeavat omavastuut omaisuusrikosvakuutuksessa: Vuokralleottajan omavastuu on 25% vahingon määrästä, kuitenkin vähintään tuhat (1000) euroa, mikäli omaisuutta on anastettu ulkona olevasta ajoneuvosta, veneestä, perävaunusta tai varastokontista.

Tarkemmat vakuutusehdot on pyydettyessä saatavilla Vuokralleantajalta.

Mikäli Kalustoon kohdistuu aikataulun viivästyksiä tai muita seuraamuksia johtuen ennalta arvaamattomista olosuhteista (Force Majeure) kuten työtaistelu, luonnon mullistukset, salamat, sotatila, armeijan liikekannallepano, vaatimus takavarikosta, valuutan käytön rajoitukset, vieraan valtion säännökset, kapina ja/tai mellakka, tilapäiset kuljetusrajoitukset, polttoaineen jakelun keskeytys tai alihankkijoiden viivästys, on Vuokralleottaja vastuussa toteutuneista Kalustolle tapahtuneista vahingoista, hävikistä tai muista seuraamuksista Kaluston noudon ja palautuksen välillä. Tähän sisältyy myös Vuokranantajan vastuuvapaus edellä mainituista syistä Kalustolle tapahtuvista vahingoista ja/tai hävikeistä johtuvista viivästyksistä tuotannolle.

Vuokralleottaja on Kaluston vuokra-aikana vastuussa Kaluston Vuokralleottajalle tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamistaan vahingoista.

Vuokralleantaja ei ole vastuussa mistään seuraamuksista vioittuneen datan, tiedostojen ja/tai minkään muun materiaalin osalta, jotka on tallennettu Vuokralleantajan vuokraamalla kalustolla tai sen henkilökunnan toimesta.

Mikäli Kalustolle aiheutuu vahinkoa, Vuokralleottajan on toimitettava Vahingonantajalle riittävät selvitykset vahinkotapahtuman olosuhteista, sekä näyttöä, jota vakuutusenantaja kohtuudella voisi vaatia. Vuokralleottaja tulee kaikessa toiminnassaan toimia vakuutusten vakuutusehtojen mukaisesti.

11. Vahingot ja viat

Vuokralleottaja on velvollinen sovittuna vuokra-aikana ja sen päätyttyä ilmoittamaan kaikki Kalustossa ilmenneet viat ja aiheutuneet vahingot sekä toteuttamaan tarvittavat toimenpiteet vahingon minimoimiseksi ja selvittämiseksi.

Vuokralleottaja vastaa kaikista Kalustolle aiheuttamistaan vahingoista ja mahdollisesta Kaluston käyttökelvottomuudesta Vuokralleantajalle aiheutuvista vahingoista. Vuokralleottaja vastaa myös vahingoista, jotka Vuokralleantaja havaitsee Kalustoa palautettaessa tai myöhemmässä tarkastuksessa.

Vuokralleottaja sitoutuu korvaamaan Kaluston korjauskulut korjattavissa olevilta osin tai uuden vastaavan kaluston tai laitteen hankkimisesta aiheutuvat kulut, mikäli Kalusto tai sen osa on tuhoutunut, hävinnyt tai sitä ei muusta syystä voida korjata tai palauttaa Vuokralleantajalle.

Vuokralleottajalla ei ole oikeutta tehdä Kalustoon mitään muutos- tai korjaustöitä ilman Vuokralleantajan etukäteen antamaa lupaa.

Mikäli sovittuna vuokra-aikana Kalustoon tulee vika, joka ei johdu Vuokralleottajan vastuulla olevasta toiminnasta, Vuokralleantaja on velvollinen korvaamaan Kaluston korjauskustannukset sovituissa paikassa sekä korjattavaksi toimittamisesta aiheutuvat muut kohtuulliset välittömät kustannukset, kuten lähetys- ja kuljetuskustannukset.

Vuokralleantaja ei vastaa eikä ole Vuokralleottajalle velvollinen korvaamaan mistään Kaluston vioista Vuokralleottajalle aiheutuvia vahinkoja tai muita kuin edellä mainittuja kustannuksia.

Vuokralleantaja vastaa Vuokralleottajalle tahallaan tai törkeällä huolimattomuudellaan aiheuttamastaan vahingosta. Korvaus on enintään vuokra-ajan kalustovuokran määrän suuruinen.

12. Vuokrauksen muuttuminen tai peruuntuminen

Mikäli Vuokralleottaja haluaa muuttaa sovittua vuokra-aikaa tai tehdä muutoksia vuokratun Kaluston osalta, Vuokralleantajalla ei ole velvollisuutta sitoutua uuteen vuokra-aikaan tai tarjota lisäkalustoa. Vuokralleantaja pyrkii kuitenkin parhaan kykynsä mukaan sopimaan muutoksista.

Muutokset sopimukseen tulee aina tehdä kirjallisesti.

Mikäli Kalusto tai Kaluston osa palautuu Sopimuksessa mainitun vuokra-ajan jälkeen eli myöhässä, on Vuokralleantajalla oikeus periä Kalustosta tai Kaluston osasta vuokraa täysimääräisenä jokaiselta alkavalta lisävuorokaudelta. Lisävuorokausi katsotaan alkavaksi joka päivä kello 7:30.

Mikäli myöhässä palautunut Kalusto tai Kaluston osa aiheuttaa Vuokralleantajalle ylimääräisiä kustannuksia tai muita välittömiä vahinkoja, on Vuokralleottaja velvollinen korvaamaan kaikki aiheutuneet kustannukset Vuokralleantajalle täysimääräisenä.

Mikäli Vuokralleottaja peruu vahvistetun sopimuksen Kaluston vuokrauksesta (ks. kohta 3. Sitova vuokraustapahtuma) koskien koko vuokrattavaa Kalustoa tai yksittäistä Kaluston osaa, on Vuokralleottaja velvollinen maksamaan Vuokralleantajalle seuraavien ehtojen mukaiset sopimusrikkoo koskevat korvaukset:

- 50% peruutetun Kaluston tai sen osan vuokrahinnasta, kun vuokra-aika on alle seitsemän tai seitsemän (≤ 7) vuokravuorokautta, ja sovitun vuokra-ajan alkamiseen on aikaa 24 tuntia tai vähemmän.
- 25% peruutetun Kaluston tai sen osan vuokrahinnasta, kun vuokra-aika on alle seitsemän tai seitsemän (≤ 7) vuokravuorokautta, ja sovitun vuokra-ajan alkamiseen on aikaa enemmän kuin 24 tuntia, mutta enintään 96 tuntia.
- 10% peruutetun Kaluston tai sen osan vuokrahinnasta, kun vuokra-aika on alle seitsemän tai seitsemän (≤ 7) vuokravuorokautta, ja sovitun vuokra-ajan alkamiseen on aikaa enemmän kuin 96 tuntia, mutta enintään 120.

- 50% peruutetun Kaluston tai sen osan vuokrahinnasta, kun vuokra-aika on yli seitsemän (> 7) vuokravuorokautta, ja sovitun vuokra-ajan alkamiseen on aikaa 72 tuntia tai vähemmän.
- 25% peruutetun Kaluston tai sen osan vuokrahinnasta, kun vuokra-aika on yli seitsemän (> 7) vuokravuorokautta, ja sovitun vuokra-ajan alkamiseen on aikaa enemmän kuin 72 tuntia, mutta enintään 120 tuntia.
- 10% peruutetun Kaluston tai sen osan vuokrahinnasta, kun vuokra-aika on yli seitsemän (> 7) vuokravuorokautta, ja sovitun vuokra-ajan alkamiseen on aikaa enemmän kuin 120 tuntia, mutta enintään 168 tuntia.

Näiden lisäksi Vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan Vuokralleantajalle vuokrauksen muuttumisesta tai peruuntumisesta aiheutuneet ylimääräiset kustannukset tai muut välittömät vahingot.

13. Ilmoitusvelvollisuus

Vuokralleottaja on velvollinen aina tarvittaessa selvittämään, että hänen hallinto-oikeutensa Kalustoon perustuu vuokrasopimukseen.

14. Sopimusrikkomus ja Vuokralleottajan konkurssi

Mikäli sopijapuoli on laiminlyönyt tai rikkonut tähän sopimukseen perustuvan velvollisuutensa eikä ole mahdollisimman pian sen jälkeen, kun toinen sopijapuoli on tästä huomauttanut, laiminlyöntiään korjannut tai sopijapuolet eivät ole sopineet korjaussuunnitelmasta, sopimusrikkomuksen kohdanneella sopijapuolella on oikeus kirjallisesti purkaa tämä sopimus välittömästi, jos sopimusrikkomuksella on sille olennainen merkitys. Sopijapuoli, joka haluaa purkaa tämän sopimuksen, on velvollinen viipymättä ilmoittamaan siitä toiselle sopijapuolelle. Sopimuksen laiminlyönyt tai sopimusvelvollisuutensa rikkonut sopijapuoli on velvollinen korvaamaan tästä toiselle sopijapuolelle aiheutuneet välittömät vahingot.

Mikäli Vuokralleottaja asetetaan konkurssiin tai todetaan muuten maksukyvyttömäksi tai mikäli Vuokralleottaja käyttää Kalustoa tämän sopimuksen vastaisesti, Vuokralleantajalla on

oikeus saada Kalusto Vuokralleottajalta takaisin välittömästi. Vuokralleantaja ei vastaa Vuokralleottajalle tällöin mahdollisesti aiheutuvista vahingoista, eikä se myöskään vapauta Vuokralleottajaa maksamasta vuokraa vuokrakaudelta kokonaisuudessaan.



15. Kaluston käyttö muualla kuin Suomessa

Vuokralleottaja ei saa viedä tai käyttää Kalustoa Suomen rajojen ulkopuolella ilman Vuokralleantajan kirjallista lupaa.

Vuokralleottaja on velvollinen itse kustannuksellaan tekemään kaikki tarvittavat ilmoitukset sekä hankkimaan ja ylläpitämään kaikki asianmukaiset luvat, joita Kaluston vienti ja tuonti sekä käyttö ulkomailla edellyttää.

16. Krediitit

Kun Kalustoa ja henkilöstöä käytetään elokuvan tuotannossa, Vuokralleantajalla on oikeus seuraavaan krediittiin logon kanssa elokuvan lopputeksteissä:

Valo/Grip-kalusto/Studio: Valofirma The Light House Oy  

Light/Grip Equipment/Studio: Valofirma The Light House Oy

Kamerakalusto: Kamerafirma The Camera House Oy

Camera Equipment: Kamerafirma The Camera House Oy

Henkilöstön osalta mainitaan nimi ja tehtävänmukainen ammattinimike.

Vuokralleantajan Logo tulee liittää lopputeksteihin ja on ladattavissa osoitteesta

http://www.valofirma.fi/valofirma_contact.html

17. Sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Näihin yleisiin vuokraehtoihin sovelletaan Suomen lakia. Näistä yleisistä vuokraehdoista tai niiden tulkinnasta syntyvät erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvottelemalla ja viime kädessä Helsingin käräjäoikeudessa. Jos näiden yleisten vuokraehtojen ja Vuokralleantajan ja Vuokralleottajan välisten erityisten ja erillisten sopimuksien ehtojen välille syntyy ristiriita, jälkimmäisten sopimusten ehtoja noudatetaan ensisijaisesti.